



Genehmigungsvermerke

1. Mitwirkung vom	14. Nov. – 13. Dez. 2005	Beschlossen durch die Einwohnergemeinde am	30. November 2007
2. Mitwirkung vom	11. Aug. – 8. Sep. 2006		
Vorprüfung vom	9. Juli 2007	Präsidentin	Sekretärin
Publikation im Amtsanzeiger vom	17. und 24. August 2007	Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:	
Publikation im Amtsblatt vom	22. und 29. August 2007	Grossaffoltern,	
Öffentliche Auflage vom	20. Aug. – 19. Sep. 2007	Gemeindeschreiberin	
Unerledigte Einsprachen	1		
Rechtsverwehungen	1		
Beschl. durch den Gemeinderat am			
	8. Oktober 2007		
Planungskorrektur beschlossen durch den Gemeinderat am			
	5. November 2007		

Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung mit Änderungen gemäss Verfügung vom 5. November 2008

GENEHMIGUNG
Einwohnergemeinde Grossaffoltern
Revision Ortsplanung

Legende

- Inhalte:**
- Wohnzone 1-geschossig (W1)
 - Wohnzone 2-geschossig (W2)
 - Dorfzone 2-geschossig (D2)
 - Arbeitszone (A)
 - Gartenbauzone (GBZ)
 - Zone für öff. Nutzungen (ZÖN)
 - Weilerzone
 - Zone mit Planungspflicht
 - Sonderbauvorschriften (SBV)
 - Überbauungsordnung (UeO)
 - Waldgrenze gemäss Waldfeststellung nach Art. 10 Abs. 2 WaG
 - Ortsbildschutzperimeter
 - Landwirtschaftszone
 - Hofstattzone (H)
- übergeordnetes Recht / Hinweise:**
- schützenswertes/erhaltenswertes/vertraglich geschütztes Gebäude
 - Gefahrenbereiche mit mittlerer Gefährdung
 - IVS-Schutzobjekt mit Substanz (ES sind nicht alle dargestellt.)
 - Hochspannungsleitung
 - Gasleitung
 - Wald
 - Hecke, Feld- und Ufergehölz
 - Gewässer offen / eingedolt
 - Gemeindegrenze

Zonenplan 1:10'000

Die OP-Revision besteht aus:

- Zonenplan
- Baureglement
- Verkehrsrichtplan

weitere Unterlagen:

- Erläuterungs- und Mitwirkungsbericht

Januar 2009

grossaffoltern.ch/4/zonenplan/zp_090130_gg_vsw/tr