

# Schulorganisation Grossaffoltern



Einwohnergemeinde Grossaffoltern  
Gemeindeverwaltung  
Dorfstrasse 41, 3257 Grossaffoltern  
Tel 032 389 08 80

Infolyer 03 – Sept. 2019

Sehr geehrte Damen und Herren

Wie eben auf kantonaler Ebene geschehen, braucht es manchmal wenig und die vorgängig kommunizierten Meilensteine können nicht eingehalten werden. Gleiches wird nun auch bei unserem Projekt nötig und wir müssen den Abstimmungstermin auf den 17. Mai 2020 verschieben.

## Was ist vorgefallen und wie geht es weiter?

Die uns vom Architekten am 16. September 2019 präsentierten und erhärteten Zahlen stimmen wohl für den vorgesehenen Neubau in Grossaffoltern und die Sanierung in Suberg. Aber die ausgewiesenen Kosten für den Umbau und die Renovation des bestehenden Schulhauses in Grossaffoltern zwingen uns, für diesen Teil Anpassungen vorzunehmen, ohne dabei das im Wettbewerb vorgegebene Raumprogramm zu verändern.

Damit bestätigt sich einmal mehr, dass bei baulichen Eingriffen in alte Gebäudeteile die effektiven Aufwendungen in einer frühen Planungsphase schwer einzuschätzen sind.

Zur Erinnerung: Die in der Machbarkeitsstudie ausgewiesenen Kosten, welche einen Neubau und den Umbau und die Sanierung in Grossaffoltern sowie in Suberg vorsehen, beliefen sich auf CHF 10'077'000, mit einer Genauigkeit von +/- 25%. Dieser Betrag soll eingehalten und auf eine zur Ausführung gelangende Genauigkeit von +/- 10% gelenkt werden.

Uns war immer bewusst, dass dieses Vorhaben sehr sportlich ist. Aber die bis anhin zur Ausführung bereiten Unterlagen und Kostenberechnungen der diversen Fachplaner sowie die an der obgenannten Sitzung gemachten Äusserungen des Architekten stimmen uns zuversichtlich.

## Meilensteine

- 08/15 Projektstart mit Projektgruppe
- 10/15 Einbezug + Mitwirkung Bevölkerung
- 12/16 Erarbeitung Machbarkeitsstudie
- 11/17 Urnenabstimmung Planungskredit
- 12/18 Projektwettbewerb
- 06/19 Vorprojekt
- 02/20 **Projektüberarbeitung**
- 05/20 Urnenabstimmung Baukredit
- 09/20 Start Bauphase 1. Et. Grossaffoltern
- 04/21 Start Bauphase 2. Et. Grossaffoltern
- 01/22 Bezug Schulanlagen Grossaffoltern
- 09/20 Start Umbau und Sanierung Suberg
- 01/21 Bezug Schulanlagen Suberg

Im Jahr 2008 haben wir die Schulraumstrategie aufgegleist, haben vieles überdacht und mehrmals überarbeitet. Es ist uns ein grosses Anliegen nicht mit ungeklärten Fakten in eine Abstimmung zu gehen, die für unsere Gemeinde äusserst wichtig ist. Das sind wir allen Bürgerinnen und Bürgern schuldig.